

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA Nr. _____

privind aprobarea achiziționării de către S.C. Hale și Piețe S.A. Ploiești a serviciilor juridice de consultanță, asistență și/sau reprezentare juridică pentru litigiul cu S.C. Clipperton S.R.L.

Consiliul Local al Municipiului Ploiești :

Văzând Referatul de Aprobare nr. _____ / _____ al domnilor consilieri locali Rusu Dragoș și Pârâu Antonio Enache, precum și Raportul de specialitate nr. 721 din 27.01.2026 al S.C. Hale și Piețe S.A. Ploiești prin care se propune aprobarea achiziționării de către S.C. Hale și Piețe S.A. Ploiești a serviciilor juridice de consultanță, asistență și/sau reprezentare juridică pentru litigiul cu S.C. Clipperton S.R.L.;

Luând în considerare Raportul de specialitate nr. _____ din _____ al Direcției Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte;

Ținând cont de Avizul Comisiei de Specialitate nr. 7, Comisia Juridică, Ordine Publică, Petiții și Reclamații a Consiliului Local al Municipiului Ploiești;

În temeiul Hotărârii AGA de la S.C. Hale și Piețe S.A. Ploiești nr. 480 din 21.11.2025;

Având în vedere prevederile art. 1 din O.U.G. nr. 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative;

În temeiul art. 129 alin. (14) coroborat cu dispozițiile art. 139, alin. (1) din OUG nr. 57 / 2019 privind aprobarea Codului Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 – Se aprobă achiziționarea de către S.C. Hale și Piețe S.A. Ploiești a serviciilor juridice de consultanță, asistență și/sau reprezentare juridică, numai în faza procesuală a căilor de atac, pentru litigiul cu S.C. Clipperton S.R.L. ce face obiectul dosarului nr. 684/105/2022.

Art. 2 – Începând cu data adoptării prezentei Hotărâri, își încetează aplicabilitatea prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 172 din 29.04.2022.

Art. 3 – S.C. Hale și Piețe S.A. Ploiești se însărcinează cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 4 - Direcția Administrație Publică, Juridic – Contencios Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștința celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi _____

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Valentin MARCU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Laurențiu DIȚU

Hr. 31/27.01.2026

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea achiziționării de către S.C. Hale și Piețe S.A. Ploiești a serviciilor juridice de consultanță, asistență și/sau reprezentare juridică pentru litigiul cu S.C. Clipperton S.R.L.

Prin HCL nr. 85/2008, modificată și completată, a fost aprobată delegarea de gestiune prin concesiune a serviciului public de administrare și exploatare a piețelor agroalimentare, a bazarurilor, târgurilor și oboarelor din Municipiul Ploiești și Halelor Centrale, către S.C. Hale și Piețe S.A. în calitate de operator.

În urma acestei hotărâri, S.C. Hale și Piețe S.A. a primit în concesiune Oborul Ploiești.

În anul 2013, a fost încheiat între S.C. Hale și Piețe S.A. și S.C. Clipperton S.R.L., un contract de asociere în participațiune, pentru o perioadă de 10 ani, ce are ca obiect exploatarea în comun a locației Obor Ploiești, în schimbul realizării de către asociatul secund (S.C. Clipperton S.R.L.) a unor investiții în valoare de 7.535.000 lei.

Aceste investiții trebuiau realizate în trei etape, iar o primă etapă de realizare a investițiilor, în valoare de 2.535.000 lei, trebuia realizată până la data de 30.06.2017.

Până la data de 30.06.2017, prima etapă de investiții nu a fost realizată de asociatul secund, nici din punct de vedere factual și nici valoric.

Având în vedere cele de mai sus, cât și prevederile clauzelor contractuale, S.C. Hale și Piețe S.A. a solicitat instanței judecătorești, rezilierea contractului de asociere în participațiune.

În acest sens, pe rolul instanței judecătorești s-a aflat un dosar, care s-a soluționat definitiv în defavoarea S.C. Hale și Piețe S.A., în sensul respingerii acțiunii.

Ca urmare a finalizării acestui proces, S.C. Hale și Piețe S.A. a solicitat de la S.C. Clipperton S.R.L. să-i fie achitată suma de bani reprezentând echivalentul cotei minime datorate de S.C. Clipperton S.R.L. din profitul lunar, în calitate de asociat secund, pentru exploatarea activului Obor și pentru perioada cât s-a desfășurat litigiul pe rolul instanței de judecată.

Totodată s-a mai solicitat de la S.C. Clipperton S.R.L. și plata sumei reprezentând valoarea indicelui de inflație calculată pentru perioada iulie 2017 – martie 2021 la suma reprezentând echivalentul cotei minime datorate.

Față de aceste cerințe, S.C. Clipperton S.R.L. a achitat suma de bani reprezentând echivalentul cotei minime, dar a refuzat să plătească suma reprezentând valoarea indicelui de inflație și a acționat în judecată S.C. Hale și Piețe S.A., pentru ca instanța de judecată să dispună prelungirea contractului de asociere în participațiune cu o perioadă egală cu durata cât a ținut procesul anterior și să se constate că nu datorează suma reprezentând valoarea indicelui de inflație.

Față de acest aspect, prin HCL nr. 172 din 29.04.2022, s-a aprobat achiziționarea de către S.C. Hale și Piețe S.A. Ploiești a serviciilor juridice de consultanță, asistență și/sau reprezentare juridică pentru litigiul cu S.C. Clipperton S.R.L.

În urma adoptării acestui HCL, S.C. Hale și Piețe S.A. Ploiești a încheiat un contract de asistență juridică, cu o casă de avocatură, pentru reprezentarea societății în dosarul cu S.C. Clipperton S.R.L., dosarul nr. 684/105/2022, ce s-a aflat în fond pe rolul Tribunalului Prahova.

Soluționând acest dosar, Tribunalul Prahova a admis acțiunea introdusă de S.C. Clipperton S.R.L. dispunând prelungirea contractului de asociere în participațiune cu o perioadă egală cu durata cât a ținut procesul anterior.

În urma acestui rezultat, s-a decis să nu se mai continue relațiile contractuale cu avocatul ce a reprezentat în fond societatea în dosarul cu S.C. Clipperton S.R.L., iar Adunarea Generală a Acționarilor de la S.C. Hale și Piețe S.A. a aprobat prin Hotărârea nr. 480 din 21.11.2025 inițierea proiectului de Hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Ploiești, privind aprobarea unei noi achiziției publice, a serviciilor juridice de consultanță, asistență și/sau reprezentare juridică, în faza procesuală a căilor de atac, pentru litigiul cu S.C. Clipperton S.R.L. (dosar nr. 684/105/2022 aflat pe rolul Tribunalului Prahova).

Caracterul de urgență al acestui proiect de Hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Ploiești este dat de, necesitatea achiziționării cât mai urgent a serviciilor juridice în vederea promovării apelului împotriva deciziei (care a fost comunicată subscrisei) Tribunalului Prahova de admitere a acțiunii S.C. Clipperton S.R.L.

Acest litigiu are un grad de complexitate ridicat, cu implicații multiple și necesită reprezentare de înalt nivel profesional, precum și o vastă experiență în domeniu.

Serviciul Juridic din cadrul S.C. Hale și Piețe S.A. Ploiești este alcătuit din doi angajați, care se ocupă de reprezentarea juridică a societății în instanțele din județul Prahova, dar și din afara acestuia, precum și de punerea în executare a sentințelor civile favorabile prin intermediul executorilor judecătorești din Ploiești și din alte județe, de relația cu instituțiile statului etc.

Data fiind complexitatea acestei spețe cât și valoarea contractului de asociere în participațiune, vă înaintăm proiectul de hotărâre privind aprobarea

achiziționării de către S.C. Hale și Piețe S.A. Ploiești a serviciilor juridice de consultanță, asistență și/sau reprezentare juridică pentru litigiul cu S.C. Clipperton S.R.L.

CONSILIERI,

Rusu Dragoș

Pârâu Antonio Enache